

CONSTRUCTION AREA IN  
METROPOLITAN AREA OF TEL-AVIV<sup>1</sup>,  
TOTAL AND RESIDENTIAL

**13.11**

(2024-2022)

שטח בנייה במטרופולין ת"א<sup>1</sup>,  
סה"כ ומגורים

METROPOLITAN AREA OF T.A.	*2024		**2023		**2022		מטרופולין ת"א
	מזה : אחוז למגורים	סה"כ (אלפי מ"ר) TOTAL (1,000 SQ.M.)	מזה : אחוז למגורים	סה"כ (אלפי מ"ר) TOTAL (1,000 SQ.M.)	מזה : אחוז למגורים	סה"כ (אלפי מ"ר) TOTAL (1,000 SQ.M.)	
	THEREOF: % RESIDENTIAL		THEREOF: % RESIDENTIAL		THEREOF: % RESIDENTIAL		
<b>CONSTRUCTION BEGUN</b>							<b>התחלת בנייה</b>
TOTAL	<b>79.0</b>	<b>7,701.7</b>	<b>68.7</b>	<b>8,607.3</b>	<b>76.1</b>	<b>8,488.7</b>	סה"כ
<b>CORE-T.A.-YAFO</b>	<b>92.1</b>	<b>1,069.4</b>	<b>59.7</b>	<b>959.2</b>	<b>80.2</b>	<b>921.8</b>	גלעין-ת"א-יפו
<b>INNER RING</b>	<b>79.8</b>	<b>1,870.2</b>	<b>74.1</b>	<b>2,083.7</b>	<b>83.9</b>	<b>2,212.0</b>	טבעת פנימית
NORTHERN SECTOR	68.0	308.9	59.8	511.4	62.8	471.6	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	80.2	1,180.6	78.6	935.7	81.9	936.7	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	87.8	380.7	79.1	636.6	98.5	803.7	גזרה דרומית
<b>MIDDLE RING</b>	<b>78.0</b>	<b>2,651.5</b>	<b>66.9</b>	<b>2,708.7</b>	<b>75.8</b>	<b>2,732.8</b>	טבעת תיכונה
NORTHERN SECTOR	84.0	285.7	81.0	402.8	76.1	583.9	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	71.1	748.9	54.9	768.3	91.6	680.4	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	80.1	1,617.0	69.2	1,537.6	68.5	1,468.5	גזרה דרומית
<b>OUTER RING</b>	<b>74.0</b>	<b>2,005.3</b>	<b>67.4</b>	<b>2,622.3</b>	<b>67.4</b>	<b>2,401.9</b>	טבעת חיצונית
NORTHERN SECTOR	87.5	766.7	63.5	1,093.9	77.1	1,043.6	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	49.8	408.4	57.8	603.3	59.9	550.4	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	73.3	830.2	78.2	925.0	60.1	807.9	גזרה דרומית
JUDEA AND SAMARIA	57.5	105.2	91.6	233.3	80.2	220.1	גזרת יו"ש
<b>CONSTRUCTION COMPLETED</b>							<b>גמר בנייה</b>
TOTAL	<b>70.2</b>	<b>5,892.6</b>	<b>70.3</b>	<b>7,186.5</b>	<b>72.4</b>	<b>5,694.9</b>	סה"כ
<b>CORE-T.A.-YAFO</b>	<b>66.3</b>	<b>594.3</b>	<b>80.6</b>	<b>840.4</b>	<b>80.6</b>	<b>494.0</b>	גלעין-ת"א-יפו
<b>INNER RING</b>	<b>74.6</b>	<b>1,416.9</b>	<b>71.5</b>	<b>2,402.9</b>	<b>76.5</b>	<b>1,718.8</b>	טבעת פנימית
NORTHERN SECTOR	87.4	328.0	97.4	246.7	84.5	298.1	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	63.2	828.4	73.2	1,714.2	78.2	1,044.5	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	95.1	260.4	50.3	442.0	65.4	376.2	גזרה דרומית
<b>MIDDLE RING</b>	<b>66.2</b>	<b>2,508.5</b>	<b>63.4</b>	<b>2,517.3</b>	<b>68.6</b>	<b>2,184.2</b>	טבעת תיכונה
NORTHERN SECTOR	67.7	364.2	45.9	589.4	63.8	465.5	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	58.5	614.0	50.4	582.3	55.9	582.1	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	68.9	1,530.3	76.6	1,345.7	77.0	1,136.5	גזרה דרומית
<b>OUTER RING</b>	<b>71.3</b>	<b>1,787.4</b>	<b>76.1</b>	<b>2,117.2</b>	<b>72.4</b>	<b>1,649.5</b>	טבעת חיצונית
NORTHERN SECTOR	74.5	515.4	80.5	850.9	70.7	574.2	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	76.0	518.2	69.6	657.9	69.0	459.5	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	65.8	753.8	77.1	608.4	76.4	615.7	גזרה דרומית
JUDEA AND SAMARIA	79.6	179.9	86.6	149.0	82.9	142.4	גזרת יו"ש

1. FOR METROPOLITAN AREA OF TEL-AVIV SEE DEFINITIONS  
IN THE INTRODUCTION.

1. למטרופולין ת"א ראה הגדרות בפרק המבוא.